

1. KÖLNER IMMOBILIEN KONGRESS



Dienstag, 26. Februar 2019

KOMED im MediaPark 6, 50670 Köln

**EIN TAG, ALLE ASSETS, AKTUELLE ZAHLEN, TRENDS
Kölns kompakter Immobilien-Fachkongress**

Die Programmschwerpunkte im Überblick:

■ Wohnen

Mieterfrust = Investorenlust: Wie sich steigende Mieten und ein mangelndes Angebot auswirken

■ Temporäres Wohnen

Studentenbuden verzweifelt gesucht!

■ Hotel

Bettenflut oder wohldurchdachte Expansionsstrategie?

■ Office

Renditekompression und mangelndes Angebot: Setzt sich der Höhenflug trotzdem fort?

■ Retail

Ist der Leerstand das neue Bild der Innenstadt?

■ Gewerbeparks

Sexy oder nicht?

■ Digitalisierung

Referenten / Gesprächspartner u. a.



Mathias
Düsterdick
GERCHGROUP



Mike Evers
Panattoni
Germany



Markus
Greitemann
Stadt Köln



Reinhold Knodel
PANDION



Lars von Lackum
LEG Immobilien



Thorsten
Laskowski
ACCENTRO
Rhein Ruhr



Kathrin Möller
GAG Immobilien



Jost Paffrath
Immobilien
Scout



Carsten Rutz,
Deutsche
Reihenhaus



Elisabeth Slapio
IHK Köln



Johan Vanneste
Flughafen
Köln / Bonn



Dr. Thomas Wilk
Bauministerium
Nordrhein-
Westfalen

**JETZT
ANMELDEN!**

Logo Partner:



Dienstag, 26. Februar 2019

KOMED im MediaPark 6, 50670 Köln

Wichtige Marktentscheider, exklusive Referenten, interessante Fachaussteller:

Hier kommen die entscheidenden Akteure der Kölner Immobilienwirtschaft zusammen!

Der 1. KÖLNER IMMOBILIENKONGRESS bietet als Tagesveranstaltung einen kompletten Überblick über den regionalen Immobilienmarkt und aktuelle Branchenthemen.

Der 1. KÖLNER IMMOBILIENKONGRESS richtet sich an:

- Anwälte und Insolvenzverwalter
- Architekten
- Asset- und Propertymanager
- Banken und Versicherungen
- Berater und Juristen
- Bauunternehmen
- Eigentümer und Eigentümergeverträter von Gewerbeimmobilien und -flächen (Office, Retail, Hotel, Corporate Real Estate, Industrial, öffentliche Liegenschaftsgesellschaften)
- Gewerbe-, Industrie- und Logistikflächenanbieter
- institutionelle und private Investoren
- Politik, Verwaltung, Kommunen
- Kammern und Verbände
- Immobiliengutachter
- Leasinggesellschaften
- Makler und Verwalter
- Planer und Ingenieure
- Bauträger und Projektentwickler
- technische Ausrüster
- Unternehmen der Wohnungswirtschaft
- Wirtschaftsförderungs- und Landesentwicklungsgesellschaften

Ihr Ansprechpartner



ENRICO TESCHKE

teschke@WundR.de

Tel.: 0341 697 697 77-31

Programm

Moderation: Miriam Beul, Fachjournalistin

9.00 bis 10.00 Uhr

Auftaktpanel

Vortrag:

Markus Greitemann, Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Planen und Bauen der Stadt Köln

Podium:

Mathias Düsterdick, Vorstandsvorsitzender
GERCHGROUP AG

Markus Greitemann, Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Planen und Bauen der Stadt Köln

Reinhold Knodel, Vorstand PANDION AG

Kathrin Möller, Vorstand GAG Immobilien AG

Dr. Thomas Wilk, Ministerialdirigent, Leiter der Abteilung
Bauen im Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und
Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen

Lars von Lackum, Vorstandsmitglied (Chief Digital Officer)
LEG Immobilien AG

10.00 bis 10.30 Uhr **Pause / Kommunikation /
Networking in der Fachausstellung**

Panel A

10.30 bis 12.00 Uhr

Wohnen

**Mieterfrust = Investorenlust: Wie sich steigende Mieten
und ein mangelndes Angebot auswirken**

Vortrag:

Jost Paffrath, Vice President Strategic Key Account
Management Immobilien Scout GmbH

Christian Heuchel, Geschäftsführender Gesellschafter
Ortner & Ortner Baukunst Gesellschaft von Architekten mbH

Podium:

Anett Barsch, Managing Director CORPUS SIREO GmbH

Anton Bausinger, Geschäftsführer Friedrich Wassermann
Bauunternehmung für Hoch- & Tiefbauten GmbH & Co. KG

Christian Heuchel, Geschäftsführender Gesellschafter
Ortner & Ortner Baukunst Gesellschaft von Architekten mbH

Thorsten Laskowski, Geschäftsführer ACCENTRO Rhein
Ruhr GmbH

Jost Paffrath, Vice President Strategic Key Account
Management Immobilien Scout GmbH

Andreas Röhrig, Geschäftsführer moderne stadt gmbh
Carsten Rutz, Vorstand Deutsche Reihenhaus AG

12.00 bis 12.30 Uhr **Pause / Kommunikation /
Networking in der Fachausstellung**

Moderation: Markus Gerharz, Projektmanager Digital
Immobilien Manager Verlag IMV GmbH & Co. KG

12.30 bis 13.30 Uhr

Temporäres Wohnen

Studentenbuden verzweifelt gesucht!

Vortrag:

Dr. Stefan Brauckmann, Geschäftsführender Direktor
Moses Mendelsohn Institut

Podium:

Dr. Stefan Brauckmann, Geschäftsführender Direktor
Moses Mendelsohn Institut

Amos Engelhardt, Gründer und Gesellschafter i-Live
Holding GmbH

Christoph Kasper, Geschäftsführer HOMELIKE
INTERNET GmbH

Jörg J. Schmitz, Geschäftsführer Studierendenwerk Köln

13.30 bis 14.30 Uhr **Business Lunch / Kommunikation /
Networking in der Fachausstellung**

14.30 bis 15.30 Uhr

Hotel

Bettenflut oder wohl durchdachte Expansionsstrategie?

Vortrag:

Torsten Kuttig, Managing Director
ECE Office & Industries GmbH

Podium:

Dr. Peter Ebertz, Geschäftsführer und Head of Hotels
Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG

Torsten Kuttig, Managing Director
ECE Office & Industries GmbH

Matthias Niemeyer, Head of Development Europe Adina
Germany Holding GmbH & Co. KG

Andreas Schmitt, Geschäftsführer und VP Operation
Althoff Hotels

Moderation: Friedhelm Feldhaus, Fachjournalist

Panel B

10.30 bis 11.30 Uhr

Office

**Renditekompression und mangelndes Angebot:
Setzt sich der Höhenflug trotzdem fort?**

Vortrag:

Simon Löseke, Director Office Agency Savills Immobilien
Beratungs-GmbH

Podium:

Tobias Bünemann, Assoziierter Partner RKW Architektur +

Stephan Festerling, Leiter Asset Management

SILVER CLOUD Invest GmbH & Co. KG

Daniel C. Grimm, Development Director Germany

International Workplace Group (IWG)

Simon Löseke, Director Office Agency Savills Immobilien

Beratungs-GmbH

11.30 bis 12.00 Uhr

Elevator Pitches und Fachvorträge:



Digitale Parkraumbewirtschaftung

Yasotharan Pakasathanan, Gründer und Geschäftsführer
ampido GmbH

12.00 bis 12.30 Uhr **Pause / Kommunikation /
Networking in der Fachaustellung**

12.30 bis 13.30 Uhr

Retail

**Alles neu im Handel? Ist der Leerstand das neue Bild
der Innenstadt?**

Vortrag:

Jürgen Kreutz, Geschäftsführer COMFORT

Düsseldorf GmbH

Olaf Petersen, Geschäftsführer Research & Consulting
der COMFORT Management Services GmbH

Podium:

Marco Atzberger, Mitglied der Geschäftsleitung
EHI Retail Institut

Olaf Hornig, Berater für Einzelhandelsimmobilien
storescouts Düsseldorf GmbH

Jürgen Kreutz, Geschäftsführer COMFORT
Düsseldorf GmbH

Martin Mörl, Geschäftsführer Prelios Immobilien
Management GmbH

Dirk Riedel, Projektleiter Handel und Immobilien West
GMA Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH

Elisabeth Slapio, Geschäftsführerin Industrie- und
Handelskammer zu Köln

13.30 bis 14.30 Uhr **Business Lunch / Kommunikation /
Networking in der Fachaustellung**

14.30 bis 15.30 Uhr

Gewerbeparks

Gewerbeparks – sexy oder nicht?

Vortrag:

Michael Buchholz, Leiter Asset Management Region West
Aurelis Real Estate GmbH

Podium:

Michael Buchholz, Leiter Asset Management Region West
Aurelis Real Estate GmbH

Mike Evers, Head of Business Development Business
Parks Panattoni Germany Properties GmbH

Jan Dietrich Hempel, Geschäftsführer Garbe Industrial
Real Estate GmbH

Oliver Oser, Managing Director Vistra Property
Management GmbH

Johan Vanneste, Vorsitzender der Geschäftsführung
Flughafen Köln/Bonn GmbH

Abschluss: **Kommunikation / Networking
Fachausteller / Kongressausklang**

Ihre Präsentationsmöglichkeiten

Der Countdown hat begonnen! Die Anmeldungen laufen. Nutzen Sie die Gelegenheit als Sponsor/Aussteller, und setzen Sie Ihre Produkte und Dienstleistungen auf dem 1. KÖLNER IMMOBILIENKONGRESS ins rechte Licht. **Wir freuen uns auf Sie.**

Paket Premiumpartner 6.000 €

- **Branding:** innerhalb aller Kongressmedien (Online, Print, Werbung) sowie im Bühnenbereich / Darstellung als Premiumpartner
- **Kongresszeitschrift:** Firmenprofil mit Ansprechpartner und Kurzvorstellung sowie eine ganzseitige Anzeige in der Kongresszeitschrift
- **inklusive sechs Kongresstickets** für Firmenvertreter oder Gäste
- **Gästeeinladungen:** Treten Sie als Einlader zum Event auf, ideal für die Kontaktarbeit mit bestehenden oder potentiellen neuen Kunden und Partnern. Sie erhalten ein eigenes Programm / Buchungsformular mit Ihrem Logo zum Versand (digital), die Abrechnung erfolgt je Gast außerhalb des Kontingentes mit dem Sonderpreis von 195 Euro netto.
- **Branding eines Kongresspanels:** umfassendes Branding von einem Kongresspanel im Programm und auf der Bühne; Darstellung als Präsenster
- **Individuelle Werbemaßnahmen sind in Rücksprache möglich!**
- **Optional:** Sie erhalten eine der Leistungen Fachausstellung, Podium oder Moderation mit einem Rabatt von 50 Prozent.

Paket Classicpartner 4.500 €

- **Branding:** innerhalb aller Kongressmedien (Online, Print, Werbung) sowie im Bühnenbereich; Darstellung als Standardpartner
- **Kongresszeitschrift:** Firmenprofil mit Ansprechpartner und Kurzvorstellung; halbseitige Anzeige in der Kongresszeitschrift
- **Gästeeinladungen:** Treten Sie als Einlader zum Event auf, ideal für die Kontaktarbeit mit bestehenden oder potentiellen neuen Kunden und Partnern. Sie erhalten ein eigenes Programm / Buchungsformular mit Ihrem Logo zum Versand (digital), die Abrechnung erfolgt je Gast außerhalb des Kontingentes mit dem Sonderpreis von 195 Euro netto.
- **inklusive drei Kongresstickets** für Firmenvertreter oder Gäste
- **Platzierung eines Roll-Ups im zentralen Kongressbereich**
- **Individuelle Werbemaßnahmen sind in Rücksprache möglich!**
- **Optional:** Sie erhalten eine der Leistungen Fachausstellung, Podium oder Moderation mit einem Rabatt von 40 Prozent.

Fachausstellung 2.750 €

- **Fachausstellung:** 3 x 2 Meter Standfläche in der Fachausstellung inklusive Strom und zwei Ausstellertickets
- **Kongresszeitschrift:** Firmenprofil mit Ansprechpartner und Kurzvorstellung

Paket Logopartner 2.250 €

- **Branding:** innerhalb aller Kongressmedien (Online, Print, Werbung) sowie im Bühnenbereich
- **Kongresszeitschrift:** Firmenprofil mit Ansprechpartner und Kurzvorstellung
- **zwei Gastkarten für den Kongress**
- **Optional:** Sie erhalten eine der Leistungen Fachausstellung, Podium oder Moderation mit einem Rabatt von 30 Prozent.

Kongresszeitung / Online-Banner

- 1/2 Seite Anzeige (A4) **590 €** 1/2 Seite PR-Bericht **1.190 €**
- 1/1 Seite Anzeige **890 €** 1/1 Seite PR-Bericht **1.490 €**
- verlinktes Banner auf der Startseite:
www.koelner-immobilienkongress.de **650 €**

3 x 3 Elevatorpitch 2.250 €

- **Im Fokus:** 180 Sekunden für Ihr Produkt auf unserer Bühne – inklusive kurzer Frage- und Antwortrunde
- **Kongresszeitschrift:** Firmenprofil mit Ansprechpartner und Kurzvorstellung
- **inklusive zwei Kongresstickets** für Firmenvertreter oder Gäste (maximal drei Vorträge verfügbar)

Podium 1.500 €

- **Präsenz eines Unternehmensvertreterers** in einer Podiumsdiskussion
Unterstreichen Sie Ihre Branchen- und Marktkompetenz und heben Sie sich damit als Branchenführer hervor.
(in enger inhaltlicher Abstimmung mit W&R IMMOCOM, keine freie Gestaltung)

Moderation 1.500 €

- **Moderation eines Panels**
Unterstreichen Sie Ihre Branchenkompetenz als Moderator! Sie leiten und kommentieren ein komplettes Panel und ziehen einen Großteil der Aufmerksamkeit auf sich.
(in enger inhaltlicher Abstimmung mit W&R IMMOCOM, keine freie Gestaltung)

Anschrift

Unternehmen / Institution

Vorname, Name

Position

Straße, Nummer

PLZ, Ort

Telefon / Telefax

E-Mail

Rechnungsanschrift

Unternehmen / Institution

Vorname, Name

Position

Straße, Nummer

PLZ, Ort

Hiermit erkenne ich die unten stehenden Vertragsbedingungen an.

Datum, rechtsgültige Unterschrift

Für Ihre Bestellung senden Sie uns bitte das vollständig ausgefüllte Buchungsformular per **E-Mail an teschke@WundR.de** oder per **Fax an 0341 697 697 77-90**. Die Rechnungslegung erfolgt direkt im Anschluss an Ihre Buchung. Im Übrigen gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen der WESKER & RÜCKER Media KG, diese finden Sie online auf unserer Homepage: www.WundR.de. Vertragspartner ist die WESKER & RÜCKER Media KG. Impressum: WESKER & RÜCKER Media KG, Richterstraße 7, 04105 Leipzig, Tel.: 0341 697 697 77-0, Fax 0341 697 697 77-90, E-Mail: info@WundR.de, www.koelner-immobilienkongress.de, Amtsgericht Leipzig, HRA 13210, Steuernummer: 231/167/19304, USt-IdNr. DE 2061 75 902, Commerzbank Altenburg, IBAN: DE27 8604 0000 0304 1290 00, BIC: COBADEFF861. Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer (derzeit 19%).

ANMELDUNG

anmeldung@WundR.de

TICKETPREISE

Hiermit melde ich mich verbindlich an:

<input type="checkbox"/> Regulär	350 €
<input type="checkbox"/> Kommunen	195 €

Anmeldedaten

Unternehmen / Institution

Vorname, Name

Position

Straße, Nummer

PLZ, Ort

Telefon / Telefax

E-Mail (Pflichtangabe)

Rechnungsanschrift

Unternehmen / Institution

Vorname, Name

Position

Straße, Nummer

PLZ, Ort

Hiermit erkenne ich die unten stehenden Vertragsbedingungen des Veranstalters an.

Datum, rechtsgültige Unterschrift

Vertragsbedingungen: Senden Sie uns bitte das vollständig ausgefüllte Buchungsformular per **E-Mail an anmeldung@WundR.de** oder per **Fax an 0341 697 697 77-90** oder melden Sie sich online unter **www.koelner-immobilienkongress.de** an. Die von Ihnen gemachten Angaben werden unter Beachtung der Datenschutzgesetze und anderer Rechtsvorschriften zum Zweck der Registrierung durch den Veranstalter WESKER & RÜCKER Media KG verarbeitet. Die Rechnungslegung erfolgt im Anschluss an Ihre Buchung. Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer (derzeit 19 %). Eine kostenfreie Stornierung ist nicht möglich.